



428000, г. Чебоксары, пл. Республики, 2

Кому ООО «Отделфинстрой»
(наименование застройщика)
428018 г. Чебоксары, Московский проспект,
д.17, строение 1, помещение 10
полное наименование организации – для
(тел./факс 58-01-34) ИНН/КПП
2128023414/213001001
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ «RU 21304000» - «9ж»

Администрация г. Чебоксары,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

9-этажный жилой дом (квартиры с №1 по №160) со встроенными помещениями,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Пирогова, д.1 корпус I, (ранее по ул. Пирогова, I очередь VII микрорайона центральной части города Чебоксары, позиция 28).

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб.м.	53552,15	41690
в т.ч. надземной части	куб.м.	50604,85	38514
Общая площадь здания	кв.м.	12140,1	11373,3

Общая площадь квартир с пониж. коэффициентом	кв.м.	7693,28	7802,6
Общая площадь встроек, в т.ч.:	кв.м.	606,3	842,6
площадь нежилого помещения №1	кв.м.	103,1	103,1
площадь нежилого помещения №2	кв.м.	106,6	210,1
площадь нежилого помещения №3	кв.м.	127,9	210
площадь нежилого помещения №4	кв.м.	147	211,7
площадь нежилого помещения №5	кв.м.	121,7	107,7
Число этажей	этаж	9, кроме того имеется подвал	9, кроме того имеется подвал
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы,
детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест _____ -
Количество посещений _____ -
Вместимость _____ -
(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность _____ -
Производительность _____ -
Протяженность _____ -
(иные показатели)
Материалы фундамента _____ -
Материалы стен _____ -
Материалы перекрытий _____ -
Материалы кровли _____ -

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м. 7541,6 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количества этажей _____ штук 9 (кроме того имеется подвал)

Количество секций _____ секций 2 (секции), 4 подъезда

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук/кв.м.	160/7693,28	160/7802,6
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	96/3824,2	96/3878,8
2-комнатные	штук/кв.м.	64/3869,08	64/3923,8
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с пониж. коэфф.	кв.м.	7693,28	7802,6

Материалы фундаментов – сваи с монолитными ленточными ростверками;
Материалы стен – несущей конструкцией является монолитный железобетонный пространственный каркас. Наружные стены выполнены в соответствии с требованиями СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита здания» - толщина 190мм из керамзитобетонных блоков СКЦ с поэтажным опиранием на перекрытия и устройство навесного вентилируемого фасада;
Материалы перекрытий – монолитный армированный бетон толщиной 160 мм, из бетона Кл В25;
Материалы кровли – 2 слоя «Техноэласта», с внутренним водостоком. Утеплитель –экструдированный пенополистирол толщиной 150мм, уклонообразующий слой из керамзита толщиной от 50 до 230мм.

IV. Стоимость строительства

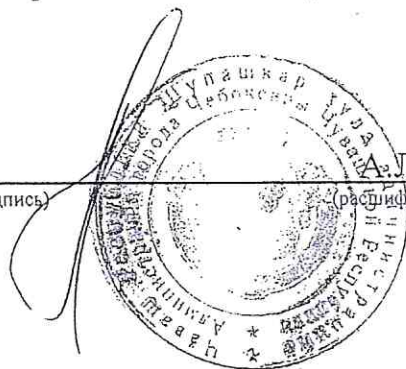
Стоимость строительства объекта всего, в том числе:	255308,20 тыс. рублей
- строительно-монтажных работ	231152,39 тыс. рублей
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	4678,01 тыс. рублей

Заместитель главы администрации
города Чебоксары - начальник управления
архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



А.П. Павлов

« 30 » апреля 2014 года

М.П.

исп. Равайкина В.М.