

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000548 от 17.08.2022

Жилой дом с отдельно стоящей автостоянкой по пр.Тракторостроителей, 6 в г.Чебоксары, строительный адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г.Чебоксары, пр.Тракторостроителей, д.6

Дата первичного размещения: 17.08.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Отделфинстрой"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Отделфинстрой"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>428015</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Московский</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Строение: 1</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 10</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(835)270-01-00</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>ofs21@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.ofs21.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Черкунов</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"Отделфинстрой"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2128023414</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик"Отделфинстрой"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2128023414</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022101132822</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.09.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Черкунов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>023-535-987 51</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212902173670</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>27,23 %</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-477-118 41</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212902171803</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мурыгин</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валентинович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>6,77 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-967-537 90</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228688</b>  |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>16,5 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>072-323-557 41</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228367</b>  |
| 3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>16,5 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>072-323-556 40</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228825</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>023-535-987 51</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212902173670</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>27,23 %</b>        |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-477-118 41</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212902171803</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>16,5 %</b>         |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>072-323-557 41</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228367</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>16,5 %</b>         |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>072-323-556 40</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228825</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Мурыгин</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валентинович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>6,77 %</b>         |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-967-537 90</b> |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228688</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "Отделфинстрой и Партнеры"                           |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2130097685   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122130000167</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7; 8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Энергетиков</b>   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Корпус: 1</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Олимп"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №184) (позиция 2Б)</b>                   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.10.2019</b>                                      |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-37ж-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>              |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радужная</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 4   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Радужный"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом позиция 4 (квартиры с №1 по №179)</b>                         |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.12.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-46ж-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радужная</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6; Корпус: 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Радужный"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №36) (позиция 18)</b>                       |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.06.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-14ж-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                 |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Автономная</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                 |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом (квартиры с №1 по №42) (ул.Автономная,4)</b>                  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.06.2020</b>                         |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-15ж-2020</b>                           |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герцена</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Чувашская Республика, город чебоксары, позиция 5, микрорайон, ограниченный ул.Водопроводная, ул.К.Иванова</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой комплекс (квартиры с №1 по №54) со встроенной подземной автостоянкой (машино-места с №1 по №44) и объектами обслуживания (помещения с №1 по №6)</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-16ж-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Константина Иванова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31/57</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Премьер"</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №55) (позиция 6)</b>                       |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.09.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-29ж-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Чувашия Чувашская республика - Чувашия</b></p>   |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:<br/>г</p>   |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Чебоксары</b></p>   |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Энергетиков</b></p>  |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: 17</p>  |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Микрорайон"Олимп"</b></p> |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №184)</b></p>                               |
|  | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>14.01.2021</b></p>                                     |
|  | 4.1.12 | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>21-01-1ж-2021</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                 |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская республика - Чувашия</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радужная</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Радужный"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №135)</b>                                   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11.02.2021</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-4ж-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                 |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская республика - Чувашия</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радужная</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10; Корпус: 2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Радужный"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности (квартиры с №1 по №140)</b>              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.03.2021</b>                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-14ж-2021</b>                                  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>        |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Василия Алендея</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Мкр.Радужный</b> |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №188) со встроенными помещениями обслуживания (помещения с №1 по №8)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.11.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-33ж-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Саморегулируемая организация"Строители Чувашии"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2130058950</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21-С-0102-1209</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.12.2009</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>91 601,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>201 186,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>839 247,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |
|   | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом с отдельно стоящей автостоянкой по пр.Тракторостроителей, 6 в г.Чебоксары</b> |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тракторостроителей</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>г.Чебоксары пр.Тракторостроителей,6</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 909,9 м2</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные многопустотные плиты  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>9 376,20 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 270,90 м2   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>10 647,10 м2  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4  |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Головной институт изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2130177891</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Головной проектно-изыскательский институт "Чувашгражданпроект"</b>              |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2130066768</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.08.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21-2-1-3-054155-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнерстройэкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2130141165</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой дом "ВЕДА"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ-115"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2130148474</b>                                 |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>21-01-68-2022</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.08.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.11.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.11.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>21:01:030406:70</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>11 206,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На дворовой территории в границах земельного участка размещаются: площадка для игр детей, площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей. Покрытие детской площадки предусмотрено синтетическим. Детская площадка располагается с внутренней стороны дома. МАФы предусматриваются: качели, песочница, горки и т.д |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Покрытие спортивной площадки предусмотрено синтетическим. Спортивная площадка располагается с внутренней стороны дома. Предусматриваются: воркаут-рукоход, универсальная площадка для футбола/баскетбола  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка для раздельного сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) расположена в северной части участка, размещается в соответствии с нормативными требованиями, с организацией подъезда к ней специальных автомашин. Предусмотрено размещение 4 контейнеров для сбора ТКО   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ маломобильных групп населения (МГН) на уровень входных площадок обеспечивается. Размеры тамбуров и ширина входных дверей соответствуют нормативным требованиям. Запроектированы лифты проходного типа, что обеспечивает доступ МГН на все этажи. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках в лифтовом холле, ширина дверей кабины лифта обеспечивает проезд инвалидной коляски. Габариты кабины лифта обеспечивают возможность размещения в ней человека на носилках или в инвалидной коляске. В границах земельного участка предусмотрено 16 гостевых машино-мест на автостоянке (Р1), в т.ч 2 машино-места для МГН. Планом благоустройства предусмотрены автостоянки общей вместимостью 60 машино-мест для постоянного и временного хранения, в т.ч. 13 машино-мест для маломобильных групп населения (МГН). Для обеспечения беспрепятственного движения инвалидов и инвалидов-колясочников в местах пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы съезды. Для доступа в здание запроектированы пандусы</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено техническими условиями №170/22-к от 31.05.2022, выданы АО "Горсвет" сроком на 2 года. Предусмотрено наружное освещение дворовых площадок, территории и освещение входных узлов</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрено благоустройство территории жилого дома. Подъезд к жилому дому запроектирован со второстепенного проезда по пр. Тракторостроителей. Проезды запроектированы шириной 5,5 м, тротуары – шириной 1,5-3,0 м. Покрытие проездов – асфальтобетонное, тротуаров – асфальтобетонное и брусчатка. Покрытие подходов к площадкам – асфальтобетонное. Покрытие проездов, тротуаров и площадок ограничивается бортовым камнем. Входные площадки предусмотрены с навесом, водоотводом</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧЕБОКСАРСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ-СТОЛИЦЫ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130215882</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37П-208</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>533 789,17 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление ЖКХ энергетики транспорта и связи Администрации города Чебоксары Чувашской Республики</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130097477</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29/04-3032</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4048/19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>446 893,20 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2022</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4048/19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>582 519,60 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс Филиал "Марий Эл и Чувашии"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50504-02-02375</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 000 000,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>         |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>96</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>72</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | б/с Г, 1 подъезд | 65.70                | 2                 | 26.00                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | б/с Г, 1 подъезд | 47.30                | 1                 | 21.50                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | б/с Г, 1 подъезд | 40.10                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | б/с Г, 1 подъезд | 88.80                | 3                 | 43.70                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | б/с Г, 1 подъезд | 65.70                | 2                 | 26.00                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | б/с Г, 1 подъезд | 60.10                | 2                 | 25.50                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | б/с Г, 1 подъезд | 40.10                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | б/с Г, 1 подъезд | 88.80                | 3                 | 43.60                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | б/с Г, 1 подъезд | 65.70                | 2                 | 26.00                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | б/с Г, 1 подъезд | 60.10                | 2                 | 25.50                      | 2.70                |

|    |          |   |                     |       |   |       |      |
|----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | б/с Г, 1<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | б/с Г, 1<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | б/с Г, 1<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | б/с Г, 1<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | б/с Г, 1<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | б/с Г, 1<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | б/с Г, 1<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | б/с Г, 1<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | б/с Г, 1<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | б/с Г, 1<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | б/с Г, 1<br>подъезд | 65.70 | 3 | 26.00 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | б/с Г, 1<br>подъезд | 60.10 | 1 | 25.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 2 | 14.90 | 2.70 |



|    |          |   |                     |       |   |       |      |
|----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 7 | б/с Г, 1<br>подъезд | 89.10 | 1 | 43.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8 | б/с Г, 1<br>подъезд | 65.70 | 3 | 26.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8 | б/с Г, 1<br>подъезд | 60.10 | 3 | 25.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | б/с Г, 1<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 9 | б/с Г, 1<br>подъезд | 65.70 | 3 | 26.00 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 9 | б/с Г, 1<br>подъезд | 60.10 | 1 | 25.50 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 9 | б/с Г, 1<br>подъезд | 40.10 | 3 | 14.90 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 9 | б/с Г, 1<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 1 | б/с В, 2<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | б/с В, 2<br>подъезд | 47.30 | 1 | 21.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 1 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | б/с В, 2<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |

|    |          |   |                     |       |   |       |      |
|----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 3 | б/с В, 2<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 4 | б/с В, 2<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 4 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | б/с В, 2<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | б/с В, 2<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | б/с В, 2<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 2.70 |

|    |          |   |                     |       |   |       |      |
|----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 62 | Квартира | 7 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | б/с В, 2<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | б/с В, 2<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 9 | б/с В, 2<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 9 | б/с В, 2<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 9 | б/с В, 2<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 1 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.20 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 1 | б/с Б, 3<br>подъезд | 85.70 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 1 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 39.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 1 | б/с Б, 3<br>подъезд | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 2 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 2 | б/с Б, 3<br>подъезд | 85.70 | 3 | 43.90 | 2.70 |

|    |          |   |                     |       |   |       |      |
|----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 79 | Квартира | 2 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 3 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 3 | б/с Б, 3<br>подъезд | 85.70 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 3 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 4 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 4 | б/с Б, 3<br>подъезд | 85.70 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 4 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 5 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 5 | б/с Б, 3<br>подъезд | 85.70 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 5 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 5 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 6 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 6 | б/с Б, 3<br>подъезд | 86.00 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 6 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |

|     |          |   |                     |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 96  | Квартира | 6 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 7 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 7 | б/с Б, 3<br>подъезд | 86.00 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 7 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 7 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 8 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 8 | б/с Б, 3<br>подъезд | 86.00 | 3 | 43.90 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 8 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 8 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 9 | б/с Б, 3<br>подъезд | 68.00 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 9 | б/с Б, 3<br>подъезд | 86.00 | 3 | 43.90 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 9 | б/с Б, 3<br>подъезд | 66.30 | 2 | 38.40 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 9 | б/с Б, 3<br>подъезд | 64.60 | 2 | 33.90 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 1 | б/с А, 4<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 1 | б/с А, 4<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 1 | б/с А, 4<br>подъезд | 47.30 | 1 | 21.50 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 1 | б/с А, 4<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |

|     |          |   |                     |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---------------------|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 2 | б/с А, 4<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | б/с А, 4<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | б/с А, 4<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | б/с А, 4<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 3 | б/с А, 4<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 3 | б/с А, 4<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 3 | б/с А, 4<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | б/с А, 4<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 4 | б/с А, 4<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 4 | б/с А, 4<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 4 | б/с А, 4<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 4 | б/с А, 4<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 5 | б/с А, 4<br>подъезд | 88.80 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 5 | б/с А, 4<br>подъезд | 40.10 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 5 | б/с А, 4<br>подъезд | 60.10 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 5 | б/с А, 4<br>подъезд | 65.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 6 | б/с А, 4<br>подъезд | 89.10 | 3 | 43.60 | 2.70 |



|    |              |   |   |      |              |      |  |
|----|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 1  | Машино-место | 0 | 0 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 2  | Машино-место | 0 | 0 | 17.2 | Машино-место | 17.2 |  |
| 3  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 4  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 5  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 6  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 7  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 8  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 9  | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 10 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 11 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 12 | Машино-место | 0 | 0 | 21.7 | Машино-место | 21.7 |  |
| 13 | Машино-место | 0 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 14 | Машино-место | 0 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 15 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 16 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 17 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |



|    |              |   |   |      |              |      |  |
|----|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 18 | Машино-место | 0 | 0 | 16.7 | Машино-место | 16.7 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | 0 | 17.2 | Машино-место | 17.2 |  |
| 20 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 25 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | 0 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | 0 | 17.9 | Машино-место | 17.9 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | 0 | 16.4 | Машино-место | 16.4 |  |
| 31 | Машино-место | 0 | 0 | 17.9 | Машино-место | 17.9 |  |
| 32 | Машино-место | 0 | 0 | 16.4 | Машино-место | 16.4 |  |
| 33 | Машино-место | 0 | 0 | 17.9 | Машино-место | 17.9 |  |
| 34 | Машино-место | 0 | 0 | 16   | Машино-место | 16   |  |

|    |              |   |   |      |              |      |  |
|----|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 35 | Машино-место | 1 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 36 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 37 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 38 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 39 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 40 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 41 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 42 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 43 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 44 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 45 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 46 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 47 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 48 | Машино-место | 1 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 49 | Машино-место | 1 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 50 | Машино-место | 1 | 0 | 17.3 | Машино-место | 17.3 |  |
| 51 | Машино-место | 1 | 0 | 17.3 | Машино-место | 17.3 |  |

|    |              |   |   |      |              |      |  |
|----|--------------|---|---|------|--------------|------|--|
| 52 | Машино-место | 1 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 53 | Машино-место | 1 | 0 | 16.8 | Машино-место | 16.8 |  |
| 54 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 55 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 56 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 57 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 58 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 59 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 60 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 61 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 62 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 63 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 64 | Машино-место | 1 | 0 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 65 | Машино-место | 1 | 0 | 16.4 | Машино-место | 16.4 |  |
| 66 | Машино-место | 1 | 0 | 17.3 | Машино-место | 17.3 |  |
| 67 | Машино-место | 1 | 0 | 17.3 | Машино-место | 17.3 |  |
| 68 | Машино-место | 1 | 0 | 17.3 | Машино-место | 17.3 |  |

|    |              |   |                  |      |                                |      |  |
|----|--------------|---|------------------|------|--------------------------------|------|--|
| 69 | Машино-место | 1 | 0                | 17.3 | Машино-место                   | 17.3 |  |
| 70 | Машино-место | 1 | 0                | 17.3 | Машино-место                   | 17.3 |  |
| 71 | Машино-место | 1 | 0                | 18.3 | Машино-место                   | 18.3 |  |
| 72 | Машино-место | 1 | 0                | 15.8 | Машино-место                   | 15.8 |  |
| 1  | Кладовая     | 2 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 2  | Кладовая     | 3 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 3  | Кладовая     | 4 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 4  | Кладовая     | 5 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 5  | Кладовая     | 6 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 6  | Кладовая     | 7 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 7  | Кладовая     | 8 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 8  | Кладовая     | 9 | Б/с Г, 1 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 9  | Кладовая     | 2 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 10 | Кладовая     | 3 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 11 | Кладовая     | 4 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 12 | Кладовая     | 5 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 13 | Кладовая     | 6 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |

|    |          |   |                  |      |                                |      |  |
|----|----------|---|------------------|------|--------------------------------|------|--|
| 14 | Кладовая | 7 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 15 | Кладовая | 8 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 16 | Кладовая | 9 | Б/с В, 2 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 17 | Кладовая | 2 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 18 | Кладовая | 3 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 19 | Кладовая | 4 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 20 | Кладовая | 5 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 21 | Кладовая | 6 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 22 | Кладовая | 7 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 23 | Кладовая | 8 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |
| 24 | Кладовая | 9 | Б/с А, 4 подъезд | 2.80 | Помещение хранения велосипедов | 2.80 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техпомещение  | б/с А, 4 подъезд, подвал              | техническое          | 151.90         |
| 2     | техпомещение  | б/с А, 4 подъезд, подвал              | техническое          | 87.50          |
| 3     | техпомещение  | б/с А, 4 подъезд, подвал              | техническое          | 2.80           |
| 4     | техпомещение  | б/с А, 4 подъезд, подвал              | техническое          | 72.00          |
| 5     | узел доступа  | б/с Б, 3 подъезд, подвал              | техническое          | 4.70           |
| 6     | техпомещение  | б/с Б, 3 подъезд, подвал              | техническое          | 108.40         |

|    |                       |                          |              |        |
|----|-----------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 7  | техпомещение          | б/с Б, 3 подъезд, подвал | техническое  | 67.30  |
| 8  | водомерный узел       | б/с Б, 3 подъезд, подвал | техническое  | 17.40  |
| 9  | техпомещение          | б/с Б, 3 подъезд, подвал | техническое  | 110.50 |
| 10 | насосная              | б/с Б, 3 подъезд, подвал | техническое  | 18.00  |
| 11 | ИТП                   | б/с Б, 3 подъезд, подвал | техническое  | 17.40  |
| 12 | техпомещение          | б/с В, 2 подъезд, подвал | техническое  | 128.20 |
| 13 | техпомещение          | б/с В, 2 подъезд, подвал | техническое  | 71.80  |
| 14 | техпомещение          | б/с В, 2 подъезд, подвал | техническое  | 2.20   |
| 15 | электрощитовая        | б/с В, 2 подъезд, подвал | техническое  | 11.20  |
| 16 | узел учета            | б/с В, 2 подъезд, подвал | техническое  | 18.70  |
| 17 | техпомещение          | б/с В, 2 подъезд, подвал | техническое  | 74.40  |
| 18 | техпомещение          | б/с Г, 1 подъезд, подвал | техническое  | 152.00 |
| 19 | техпомещение          | б/с Г, 1 подъезд, подвал | техническое  | 87.50  |
| 20 | техпомещение          | б/с Г, 1 подъезд, подвал | техническое  | 72.00  |
| 21 | техпомещение          | б/с Г, 1 подъезд, подвал | техническое  | 2.20   |
| 22 | тамбур                | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 6.30   |
| 23 | колясочная            | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 9.20   |
| 24 | лобби                 | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 11.10  |
| 25 | вестибюль             | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 32.80  |
| 26 | ПУИ                   | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.30   |
| 27 | санузел               | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.80   |
| 28 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.20  |
| 29 | сквозной проход       | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 9.10   |
| 30 | тамбур                | б/с А, 4 подъезд, 1 этаж | общественное | 3.30   |
| 31 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 2 этаж | общественное | 30.20  |
| 32 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 2 этаж | общественное | 14.90  |
| 33 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 2 этаж | общественное | 2.80   |
| 34 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 30.20  |
| 35 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 14.90  |
| 36 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 2.80   |
| 37 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 30.20  |
| 38 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.90  |
| 39 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 2.80   |

|    |                       |                          |              |       |
|----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 40 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 30.20 |
| 41 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.90 |
| 42 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 2.80  |
| 43 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 30.20 |
| 44 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 14.90 |
| 45 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 2.80  |
| 46 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 30.20 |
| 47 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 14.90 |
| 48 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 2.80  |
| 49 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 8 этаж | общественное | 30.20 |
| 50 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 8 этаж | общественное | 14.90 |
| 51 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 8 этаж | общественное | 2.80  |
| 52 | внеквартирный коридор | б/с А, 4 подъезд, 9 этаж | общественное | 30.20 |
| 53 | лестничная клетка     | б/с А, 4 подъезд, 9 этаж | общественное | 14.90 |
| 54 | зона безопасности МГН | б/с А, 4 подъезд, 9 этаж | общественное | 2.80  |
| 55 | тамбур                | б/с Б, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 12.00 |
| 56 | колясочная            | б/с Б, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 12.80 |
| 57 | лобби                 | б/с Б, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 16.00 |
| 58 | вестибюль             | б/с Б, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 34.80 |
| 59 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 10.00 |
| 60 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 17.70 |
| 61 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 32.30 |
| 62 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 17.70 |
| 63 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 32.30 |
| 64 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 17.70 |
| 65 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 32.30 |
| 66 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 17.70 |
| 67 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 32.30 |
| 68 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 17.70 |
| 69 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 32.30 |
| 70 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 17.70 |
| 71 | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 32.30 |
| 72 | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 17.70 |

|     |                       |                          |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 73  | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 32.30 |
| 74  | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 17.70 |
| 75  | внеквартирный коридор | б/с Б, 3 подъезд, 9 этаж | общественное | 32.30 |
| 76  | лестничная клетка     | б/с Б, 3 подъезд, 9 этаж | общественное | 17.70 |
| 77  | тамбур                | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 6.30  |
| 78  | колясочная            | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 8.90  |
| 79  | лобби                 | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 11.10 |
| 80  | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.20 |
| 81  | санузел               | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.80  |
| 82  | ПУИ                   | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.30  |
| 83  | вестибюль             | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 32.80 |
| 84  | сквозной проход       | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 9.10  |
| 85  | тамбур                | б/с В, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 3.30  |
| 86  | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 30.20 |
| 87  | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 2.80  |
| 88  | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 14.90 |
| 89  | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 30.20 |
| 90  | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 2.80  |
| 91  | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 14.90 |
| 92  | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 30.20 |
| 93  | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 2.80  |
| 94  | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.90 |
| 95  | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 30.20 |
| 96  | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 2.80  |
| 97  | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.90 |
| 98  | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 30.20 |
| 99  | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 2.80  |
| 100 | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 22.10 |
| 101 | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 30.20 |
| 102 | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 2.80  |
| 103 | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 22.10 |
| 104 | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 30.20 |
| 105 | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 2.80  |



|     |                       |                          |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 106 | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 8 этаж | общественное | 22.10 |
| 107 | внеквартирный коридор | б/с В, 2 подъезд, 9 этаж | общественное | 30.20 |
| 108 | зона безопасности МГН | б/с В, 2 подъезд, 9 этаж | общественное | 2.80  |
| 109 | лестничная клетка     | б/с В, 2 подъезд, 9 этаж | общественное | 22.10 |
| 110 | тамбур                | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 6.30  |
| 111 | лобби                 | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 10.90 |
| 112 | колясочная            | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.70  |
| 113 | санузел               | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.70  |
| 114 | ПУИ                   | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.30  |
| 115 | вестибюль             | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 33.20 |
| 116 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.20 |
| 117 | сквозной проход       | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 9.10  |
| 118 | тамбур                | б/с Г, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 3.30  |
| 119 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 30.20 |
| 120 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 14.80 |
| 121 | зона безопасности МГН | б/с Г, 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 2.80  |
| 122 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 30.20 |
| 123 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 14.80 |
| 124 | зона безопасности МГН | б/с Г, 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 2.80  |
| 125 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 30.20 |
| 126 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.80 |
| 127 | зона безопасности МГН | б/с Г, 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 2.80  |
| 128 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 30.20 |
| 129 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.80 |
| 130 | зона безопасности МГН | б/с Г, 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 2.80  |
| 131 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 30.20 |
| 132 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 20.50 |
| 133 | зона безопасности МГН | б/с Г, 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 2.80  |
| 134 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 30.20 |
| 135 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 20.50 |
| 136 | зона безопасности МГН | б/с Г, 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 2.80  |
| 137 | внеквартирный коридор | б/с Г, 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 30.20 |
| 138 | лестничная клетка     | б/с Г, 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 20.50 |

|     |   |   |              |        |
|-----|---|---|--------------|--------|
| 139 | зона безопасности МГН                                     | б/с Г, 1 подъезд, 8 этаж                  | общественное | 2.80   |
| 140 | внеквартирный коридор                                     | б/с Г, 1 подъезд, 9 этаж                  | общественное | 30.20  |
| 141 | лестничная клетка   | б/с Г, 1 подъезд, 9 этаж                  | общественное | 20.50  |
| 142 | зона безопасности МГН                                     | б/с Г, 1 подъезд, 9 этаж                  | общественное | 2.80   |
| 143 | технический чердак  | б/с А, 4 подъезд, тех.чердак              | техническое  | 312.90 |
| 144 | лестничная клетка   | б/с А, 4 подъезд, тех.чердак              | общественное | 3.70   |
| 145 | технический чердак  | б/с Б, 3 подъезд, тех.чердак              | техническое  | 365.70 |
| 146 | лестничная клетка   | б/с Б, 3 подъезд, тех.чердак              | общественное | 5.40   |
| 147 | технический чердак  | б/с В, 2 подъезд, тех.чердак              | техническое  | 312.90 |
| 148 | лестничная клетка   | б/с В, 2 подъезд, тех.чердак              | общественное | 3.70   |
| 149 | технический чердак  | б/с Г, 1 подъезд, тех.чердак              | техническое  | 312.90 |
| 150 | лестничная клетка   | б/с Г, 1 подъезд, тех.чердак              | общественное | 3.70   |
| 151 | помещение для размещения средств первичного пожаротушения | отдельно стоящая автостоянка, отм. 0,000  | техническое  | 7.20   |
| 152 | проездные пути  | отдельно стоящая автостоянка, отм. 0,000  | общественное | 430.00 |
| 153 | проездные пути  | отдельно стоящая автостоянка, отм. +2,900 | общественное | 376.10 |
| 154 | пространство для въезда на верхний уровень                | отдельно стоящая автостоянка, отм. +1,670 | общественное | 34.80  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования             | Назначение  |
|-------|-----------------------------|------------------------------|---|
| 1     | поэтажно в коридорах        | щитки типа ЩЭ                | электроснабжение                                    |
| 2     | поэтажно в санузлах квартир | счетчики холодной воды       | для учета потребляемой холодной воды                |
| 3     | поэтажно в санузлах квартир | счетчики горячей воды        | для учета потребляемой горячей воды                 |
| 4     | поэтажно в коридорах        | счетчики учета тепла         | для учета потребляемого тепла                       |
| 5     | на вводе сети в здание      | водомерный узел со счетчиком | для учета расхода потребляемой холодной воды на дом |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 6  | помещение насосной в подвале  | повысительная насосная установка                           | на хозяйственно-питьевые нужды                    |
| 7  | помещение ИТП в подвале   | циркуляционные насосы                                      | для циркуляции горячего водоснабжения и отопления |
| 8  | узел учета тепла (общедомовой)  | счетчики учета тепла (общедомовой)                         | для учета потребляемого тепла (домовой)           |
| 9  | электрощитовая  | ВУ-1, ВРУ-2, ВУ-3, распределительные устройства РУ-1, РУ2. | электроснабжение жилого дома                      |
| 10 | лифтовая шахта  | лифты - 4 шт.  | перевозка пассажиров и грузов                     |
| 11 | подвал (в водомерном узле, насосной, в помещении узла учета тепла, ИТП) | насос дренажный  | откачка стоков                                    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>07.03.2025</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>07.03.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>709 000 000,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>21:01:030406:70</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810509240024602</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|  |        |  |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Машино-места с условными номерами с 1 по 34 в разделе 15.3.настоящей проектной декларации этаж"0"соответствует"нижнему уровню на отметке 0.000"Раздела 3"Архитектурные решения"части 2"Отдельностоящая автостоянка"Проектной документации.Машино-места с условными номерами с 35 по 72 в разделе 15.3.настоящей проектной декларации этаж"1 соответствует"верхнему уровню на отметке +2.900"Раздела 3"Архитектурные решения"части 2"Отдельностоящая автостоянка"Проектной документации |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 634756567009769554997232139964649331280

Владелец: **ООО "СЗ"ОТДЕЛФИНСТРОЙ", Черкунов Александр  
Сергеевич, г. Чебоксары**

Действителен: с 23.06.2022 по 23.09.2023